



Ajuntament Els Poblets

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER RECOLLIDA, TRANSFERÈNCIA I TRACTAMENT DE RESIDUS URBANS

Article 1. - Fonament i naturalesa.

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució Espanyola i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim Local i de conformitat amb el disposat en els articles 15 a 19 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la "Taxa per la prestació del servei de recollida, transferència i tractament de residus urbans" que se regirà per la present Ordenança Fiscal, d'acord amb el disposat en l'article 57 del TRLHL.

Artículo 2. – Fet Imposable.

1. Constitueix el fet imposable de la present Taxa la prestació del servei públic de recollida, transferència i tractament de residus municipals procedents d'habitatges i locals situats en les zones en les quals se preste de forma efectiva i en benefici, no només dels directament afectats, sino també de la seguretat i salubritat del municipi.
2. El servei compren el procés de gestió de residus municipals des de la recepció o recollida, fins el transport, reciclat, reutilització i dipòsit en abocadors per a la seua valorització i eliminació.

Sense perjuí de que, pel municipi, s'adopten mesures que obliguen al productor o poseïdor, a eliminar o reduir residus perillosos domèstics o residus les característiques dels quals dificulten la seua gestió o a que se dipositen en la forma i lloc adequats

3. El servei, per ser general i de recepció obligatòria, s'entendrà utilitzat pels propietaris o ocupants d'habitatges, finques o establiments quan se preste efectivament pel municipi d'acord al programa de gestió de residus establert.
4. L'exercici de qualsevol activitat econòmica especificada en la tarifa així com no especificada, donarà lloc a l'obligació de presentar la corresponent declaració d'alta en la tarifa corresponent i a contribuir per aquesta taxa municipal.
5. Se exclouen del concepte de residus municipals els residus procedents de la producció, l'agricultura, la silvicultura, la pesca, les fosses sèptiques i la Xarxa de clavegueram i plantes de tractament d'aigües residuals, inclosos els lodos de depuradora, els vehicles al final de la seua vida útil i els residus de construcció i enderroc.

Artículo 3. - Subjectes Passius.

1. Son contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a les quals se refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que resulten beneficiades o afectades,





Ajuntament Els Poblets

personalment o en els seus béns, pel servei prestat.

2. En el cas d'immobles d'ús residencial o habitatges, excepte en els casos d'existència d'usufructuaris, tindran la condició de substitut del contribuente els propietaris de dits immobles els quals podran repercutir, en el seu cas, les quotes sobre els respectius beneficiaris.
3. En el cas d'immobles d'ús industrial, d'oficines, comercial, d'esports, d'espectacles, d'oci, d'hosteleria, sanitari, cultural i d'edificis singulars, serà subjecte passiu de la Taxa, el titular de l'activitat a títol de contribuente. Tindran la condició de substituïts del contribuente els propietaris de dits immobles els quals podran repercutir, en el seu cas, les quotes sobre els respectius beneficiaris.

D'acord amb l'article 23.2 del TRLHL, excepte en els casos de l'existència d'un dret real o concessió, tindran la condició de substitut del contribuente els propietaris de dits immobles, els quals podran repercutir, en el seu cas, les quotes sobre els respectius beneficiaris.

4. En el cas de finques en règim de propietat vertical, d'ús residencial, industrial, d'oficines, comercial, d'espectacles, d'oci, hosteleria, sanitari, cultural i d'edificis singulars, quan en un mateix immoble coexistisquen habitatges, habitacions, estudis, locals, etc., siguen o no de diferents propietaris o arrendataris, però no s'ha realitzat la corresponent divisió horitzontal, serà contribuente cadascú dels propietaris, usufructuaris, titulars de l'activitat o entitats o organismes que administren dites finques

Artículo 4. – Responsables.

1. Seran responsables solidaris del deute tributari les persones o entitats a les quals se refereix l'article 42 de la Llei General Tributària.
2. Seran responsables subsidiaris del deute tributari les persones o entitats a les quals se refereix l'article 43 de la Llei General Tributària.

Artículo 5. – Naixement de l'obligació de contribuir.

1. Naix l'obligació de contribuir per aquesta taxa des del moment en que s'inicia la prestació del servei municipal, entendent-se iniciada, donada la naturalesa de recepció obligatòria, quan estiga establert i en funcionament en els carrers o llocs on figuren els habitatges o locals.
2. En el cas d'habitatges d'ús residencial, se considera iniciada l'obligació de contribuir des de la data de fi de les obres de l'edificació.





Ajuntament Els Poblets

3. En el cas d'immobles d'ús industrial, d'oficines, comercial, d'espectacles, d'oci, hosteleria, sanitari, cultural i d'edificis singulars, se considera iniciada l'obligació de contribuir des de la data d'inici de l'activitat. L'Administració competent podrà, no obstant això, procedir a la baixa o a la modificació en l'exercici en què es demostre per l'interessat o es constate per dita Administració la falta de realització o modificació del fet imposable.
4. En el cas de locals o establiments d'ús industrial, d'oficines, comercial, d'espectacles, d'oci, hostatgeria, sanitari, cultural i d'edificis singulars, es considera iniciada l'obligació de contribuir des de la data d'inici de l'activitat.
5. Establert i en funcionament el servei, a meritació tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural. Quan la meritació se produeix amb posterioritat a dita data, la primera quota se calcularà proporcionalment al número de trimestres naturals que restan per a finalitzar l'any, inclòs el trimestre de començament d'ús del servei.
6. Els canvis de titularitat en la propietat d'immobles surtiran efecte en el cens de l'exercici següent a aquell en que se produeix la transmissió.
7. En el cas de locals o establiments d'ús industrial, d'oficines, comercial, d'espectacles, d'oci, hosteleria, sanitari, cultural i edificis singulars, els canvis de titular d'activitat, el trasllat a nou local i les modificacions i ampliacions d'usos o d'elements tributaris tindran efecte en el cens de l'exercici següent a aquell en que s'haja declarat la modificació davant l'Administració Tributària competent.
8. En exercicis posteriors a l'alta, el cobrament de les quotes s'efectuarà anualment mitjançant rebut derivat del padró.
9. Les baixes en el cens de la Taxa, tindran efecte a l'exercici següent a la data de la seua notificació a l'Administració competent.
10. L'Administració competent podrà, no obstant això, procedir a la baixa o a la modificació en l'exercici en que se demostre per l'interessat o se constate per dita Administració la falta de realització o modificació del fet imposable.

Artículo 6. – Beneficis fiscals.

- 1.- Només s'aplicaran les exempcions fiscals previstes per una disposició amb rang de Llei.
- 2.- Atenent a criteris de capacitat econòmica d'acord amb l'establert en l'article 24.4 del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, s'aplicarà una reducció del 50% de la taxa corresponent a la tarifa per ús residencial als jubilats i pensionistes (majors de 65 anys) que siguen propietaris d'un únic habitatge i acrediten degudament que els seus ingressos familiars són inferiors al salari mínim interprofessional o indicador equivalent que fixe el Govern anualment.





Ajuntament Els Poblets

Per a poder gaudir d'aquesta reducció, es requerirà que l'interessat el sol·licite anualment a l'Administració competent justificant el seu dret mitjançant els següents documents:

a) Declaració dels ingressos obtinguts en l'exercici immediat anterior, referida a tots i cadascun dels membres de la família que convisquen en el domicili o habitatge pel qual s'exaccione la taxa.

b) Certificat de l'habilitat, caixer o pagador de l'empresa o activitat on preste els seus serveis o mitjançant de qui percebesca la seua pensió acreditativa de l'import total de les retribucions reportades en l'exercici immediatament anterior al qual es refereix la quota. Aquest requisit es deurà complir també respecte als ingressos de la resta de membres de la família que visquen en el mateix habitatge.

c) Declaració jurada dels béns de la propietat del sol·licitant i d'aquells que visquen al mateix habitatge.

La declaració de l'interessat podrà ser verificada per l'Administració competent en els termes previstos en els articles 131 i següents de la Llei General Tributària; si comprovades les dades pertinents s'adverteix falsedat automàticament es perdrà la reducció obtinguda, imposant-se a més a més una multa en concepte de sanció d'acord amb l'article 192 de la Llei General Tributària

Artícle 7. - Quota Tributària.

1. La quota tributària consistirà en una quantitat que se determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles.
2. Les activitats no especificades en les tarifes, se classificaran provisionalment en l'apartat que per la seua naturalesa s'assemblen i tributaran per la quota corresponent.
3. Així, s'aplicaran les següents tarifes anuals:

Grup/ Subgrup	Descripció	Tram Des de	Tram Fins a	Tarifa Recollida (A)	Tarifa Transferència (B)	Tarifa Tractament (C)	TOTAL QUOTA (A+B+C)
RESIDENCIAL							
01003	Habitatge						
	Habitatges casc urbà			47,58	10,47	39,57	97,62
	Habitatges Diseminat			46,55	10,25	38,71	95,50
	Habitatges Barranquets			50,35	11,09	41,87	103,31
	Habitatges Litoral			39,89	8,78	33,17	81,85
02	INDÚSTRIES						
	Indústries, fàbriques i similars						
	per trams(m ²)	0	50	45,57	10,03	37,90	93,50
	per trams(m ²)	+50	100	94,87	20,89	78,89	194,65
	per trams(m ²)	+100	150	123,46	27,18	102,66	253,30
	per trams(m ²)	+150	250	144,17	31,74	119,89	295,80
	per trams(m ²)	+250		234,07	51,53	194,65	480,25





Ajuntament Els Poblets

Grup/ Subgrup	Descripció	Tram Des de	Tram Fins a	Tarifa Recollida (A)	Tarifa Transferència (B)	Tarifa Tractament (C)	TOTAL QUOTA (A+B+C)
03	OFICINES						
03003	Oficines, immobiliàries, despatxos, activitats professionals i similars						
	per trams(m ²)	0	50	45,57	10,03	37,90	93,50
	per trams(m ²)	+50	100	94,87	20,89	78,89	194,65
	per trams(m ²)	+100	150	187,67	41,32	156,06	385,05
	per trams(m ²)	+150	250	308,23	67,86	256,31	632,40
	per trams(m ²)	+250		468,15	103,06	389,29	960,50
03006	Establiments bancaris						
	per trams (m2)	0	50	45,57	10,03	37,90	93,50
	per trams (m2)	+50	100	94,87	20,89	78,89	194,65
	per trams (m2)	+100	150	187,67	41,32	156,06	385,05
	per trams (m2)	+150	250	308,23	67,86	256,31	632,40
	per trams (m2)	+250		468,15	103,06	389,29	960,50
04	COMERCIAL						
04006	Farmàcies, estancs i similars						
	per trams (m2)	0	50	45,57	10,03	37,90	93,50
	per trams (m2)	+50	100	94,87	20,89	78,89	194,65
	per trams (m2)	+100	150	123,46	27,18	102,66	253,30
	per trams (m2)	+150	250	144,17	31,74	119,89	295,80
	per trams (m2)	+250		234,07	51,53	194,65	480,25
04007	Tallers de reparació i similars						
	per trams(m ²)	0	50	45,57	10,03	37,90	93,50
	per trams(m ²)	+50	100	94,87	20,89	78,89	194,65
	per trams(m ²)	+100	150	123,46	27,18	102,66	253,30
	per trams(m ²)	+150	250	144,17	31,74	119,89	295,80
	per trams(m ²)	+250		234,07	51,53	194,65	480,25
04010	Supermercats, magatzems comercials d'alimentació i similars						
	per trams(m ²)	0	50	94,87	20,89	78,89	194,65
	per trams(m ²)	+50	100	123,46	27,18	102,66	253,30
	per trams(m ²)	+100	250	287,52	63,30	239,09	589,90
	per trams(m ²)	+250	400	738,26	162,53	613,91	1.514,70
	per trams(m ²)	+400	800	1.641,00	361,26	1.364,58	3.366,85
	per trams(m ²)	+800	1.200	3.281,59	722,43	2.728,82	6.732,85
	per trams (m2)	+1.200		6.152,62	1.354,49	5.116,24	12.623,35
04013	Establiments comercials						
	per trams(m ²)	0	50	45,57	10,03	37,90	93,50
	per trams(m ²)	+50	100	94,87	20,89	78,89	194,65
	per trams(m ²)	+100	150	123,46	27,18	102,66	253,30
	per trams(m ²)	+150	250	144,17	31,74	119,89	295,80
	per trams(m ²)	+250		234,07	51,53	194,65	480,25
04015	Comerç minorista i majorista d'alimentació						
	per trams(m ²)	0	50	94,87	20,89	78,89	194,65
	per trams(m ²)	+50	100	123,46	27,18	102,66	253,30
	per trams(m ²)	+100	250	287,52	63,30	239,09	589,90
	per trams(m ²)	+250	400	738,26	162,53	613,91	1.514,70
	per trams(m ²)	+400	800	1.641,00	361,26	1.364,58	3.366,85
	per trams(m ²)	+800	1.200	3.281,59	722,43	2.728,82	6.732,85
	per trams (m2)	+1.200		6.152,62	1.354,49	5.116,24	12.623,35
05	ESPORTS						





Ajuntament Els Poblets

Grup/ Subgrup	Descripció	Tram Des de	Tram Fins a	Tarifa Recollida (A)	Tarifa Transferència (B)	Tarifa Tractament (C)	TOTAL QUOTA (A+B+C)
05001	Activitats relacionades amb l'esport						
	per trams (m2)	0	50	45,57	10,03	37,90	93,50
	per trams (m2)	+50	100	94,87	20,89	78,89	194,65
	per trams (m2)	+100	150	123,46	27,18	102,66	253,30
	per trams (m2)	+150	250	144,17	31,74	119,89	295,80
	per trams (m2)	+250		234,07	51,53	194,65	480,25
07	OCI I HOSTELERIA						
07003	Cafeteries, Bars, Geladeries i similars						
	per trams(m ²)	0	50	156,19	34,38	129,88	320,45
	per trams(m ²)	+50	100	222,06	48,89	184,65	455,60
	per trams(m ²)	+100	150	267,22	58,83	222,21	548,25
	per trams(m ²)	+150	200	344,69	75,88	286,63	707,20
	per trams(m ²)	+200	250	546,03	120,21	454,06	1.120,30
	per trams (m2)	+250	300	623,51	137,26	518,48	1.279,25
	per trams (m2)	+300		923,45	203,30	767,90	1.894,65
07006	Restaurants i similars						
	per trams(m ²)	0	50	196,79	43,32	163,64	403,75
	per trams(m ²)	+50	100	278,82	61,38	231,85	572,05
	per trams(m ²)	+100	150	336,82	74,15	280,08	691,05
	per trams(m ²)	+150	200	431,28	94,94	358,63	884,85
	per trams(m ²)	+200	250	685,24	150,85	569,81	1.405,90
	per trams(m ²)	+250	300	779,69	171,65	648,36	1.599,70
	per trams(m ²)	+300		1.230,86	270,97	1.023,52	2.525,35
07009	Hotels, motels, pensions, hostals i similars						
	Per habitación						21,25
	Si compta amb menjador/restaurant, s'aplicarà també la tarifa corresponent a restaurant segons la superfície						
	Apartaments turístics			97,48	21,46	81,06	200,00
08	SANITAT I BENEFICIÈNCIA						
08004	Hospitals, residències sanitàries i similars						
	per trams(m ²)	0	100	308,23	67,86	256,31	632,40
	per trams(m ²)	+100		513,31	113,00	426,84	1.053,15
08009	Clíniques, metges especialistes i similars						
	per trams (m2)	0	100	308,23	67,86	256,31	632,40
	per trams (m2)	+100		513,31	113,00	426,84	1.053,15
09	CULTURALS I RELIGIOSOS						
09001	Centres Docents i similars						
	per trams(m ²)	0	300	189,74	41,77	157,78	389,30
	per trams(m ²)	+300		468,15	103,06	389,29	960,50

Artículo 8. - Normes de gestió i liquidació.





Ajuntament Els Poblets

1. Els immobles destinats a habitatges tributaran per una quota que tindrà en compte les zones de valors cadastrals homogenis i atenent al nº de persones empadronades en cada zona, per tal d'implantar un sistema de pagament per generació d'acord amb l'article 11.3 de la Llei 7/2022 de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular. A tal efecte , el municipi se separa en les següents zones:

CASC URBÀ
DISEMINAT
ZONA BARRANQUETS
ZONA LITORAL

2. Quan una propietat se componga de varis habitatges , estudis, locals i semblants (sense divisió horitzontal) , tinguen comunicació interior o no, i en el cas d'habitatges d'ús residencial tinguen, a més a més, elements de bany i cuina en cadascú d'ells , se calcularà la quota a pagar per cadascuna de les divisions internes existents, independentment de que es tracte del mateix subjecte passiu o siguen varios.
3. Quan en un immoble d'ús residencial se realitze total o parcialment qualsevol activitat especificada, o no, en la Tarifa, i se preste per persones o entitats diferents, a més a més de la quota corresponent a l'habitatge, el subjecte passiu de l'activitat satisfarà altra quota per activitat desenvolupada.
4. Quan en un immoble d'ús residencial se realitze total o parcialment qualsevol activitat especificada, o no, en la Tarifa, i se preste per la mateixa persona o entitat, s'aplicarà la corresponent quota de major import.
5. Quan en un mateix local o establiment se realitze més d'una activitat de les detallades en la Tarifa i se presten per persones o entitats diferents, els subjectes passius satisfaran una quota per cada activitat.
6. Quan en un mateix local o establiment se realitze més d'una activitat de les detallades en la Tarifa i se presten per la mateixa persona o entitat, s'aplicarà la corresponent quota de major import.
7. Els locals o establiments tancats i sense ús a disposició dels seus propietaris o terceres persones, no estan subjectes al pagament de la Taxa.
8. En el cas d'altres en el cens de la present Taxa , s'emetrà liquidació prorratejada. En la resta de casos la quota tributària se calcularà pel seu import anual.
9. Amb independència de les normes de gestió i liquidació establertes en la present Ordenança Fiscal, l'administració competent exigirà la documentació que considere en via de gestió o en via d'inspecció per aplicació dels criteris específics que siguen necessaris.





Ajuntament Els Poblets

- 10.** Es consideren elements tributaris aquells mòduls indiciaris de l'activitat configurats per la tarifa per a la determinació de les quotes a pagar: a) Superfície: es prendrà com a superfície dels locals la superfície construïda en la qual es realitze l'activitat expressada en metres quadrats, fins i tot magatzems o dipòsits tancats al públic.

Article 9- Declaració d'alta, de modificació i de baixa.

1. Existeix obligació de presentar declaració d'alta en el termini d'un mes des de la data en que se merita la Taxa per primera vegada, presentant a l'efecte la corresponent declaració d'alta i ingressant la quota prorratejada corresponent.
2. Existeix obligació de presentar declaració de modificació comunicant les variacions d'ordre físic, econòmic i jurídic que tinguen transcendència a efectes de la Taxa en el termini d'un mes des de la data en què se produeix el fet.
3. Aquells que cessen en l'exercici d'una activitat estan obligats a formular declaració de baixa en el termini d'un mes des de la data en la que se produeix. En el supòsit de locals arrendats, el propietari de dits immobles, en la seua condició de substitut del contribuent, estarà obligat a declarar la baixa en el padró de la taxa, en el mateix termini, aportant en el seu cas, la renúncia a la llicència d'obertura o la comunicació del cessament en l'activitat.
4. Per a l'exacció de la Taxa es formarà anualment el padró fiscal que comprendrà la relació de fets imposables subjectes, els subjectes passius obligats al pagament i les quotes tributàries anuals que corresponguen per aplicació de la tarifa vigent.
5. En els exercicis posteriors a l'alta el cobrament de les quotes s'efectuarà anualment mitjançant rebut derivat del padró.
6. El procediment de gestió i ingrés no concretat específicament en la present Ordenança Fiscal se regirà conforme al disposat en l'Ordenança General sobre Gestió, Recaptació i Inspecció de Tributs Locals de Suma Gestió Tributària aprovada per la Diputació d'Alacant en el cas de que la gestió s'haja delegat en dita institució provincial.
7. Respecte a l'activitat "Apartaments turístics" serà necessari que l'habitatge conste com a tal en el Registre autonòmic corresponent. Donat que l'Ajuntament emet el certificat de compatibilitat urbanística per a ús turístic, regulat en l'article 47 bis del Decret 10/2021 de 22 de gener, farà un seguiment de les inscripcions i donarà compte de les altes i baixes a SUMA Gestió Tributària, almenys dues vegades a l'any.

Artículo 10. - Infraccions i Sancions

1. En tot allò relatiu a infraccions tributàries i a la seua qualificació, així com a les sancions que a les mateixes correspondan en cada cas, s'aplicaran les normes contingudes en la Llei General Tributària i el Reial Decret 2063/2004, de 15 de Juliol, pel qual se desenvolupa el procediment sancionador.





Ajuntament Els Poblets

2. La imposició de sancions no suspendrà, en cap cas, la liquidació i cobrament de les quotes meritedes no prescrites.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

Termini de presentació dels beneficis fiscals.

Amb caràcter general, l'efecte de la concessió de beneficis fiscals comença a partir de l'exercici següent a la data de la sol·licitud i no pot tindre caràcter retroactiu.

No obstant això, en el cas de l'aprovació de nous beneficis fiscals, podrà presentar-se sol·licitud fins el 31 de març de l'any d'entrada en vigor de la modificació de la present ordenança fiscal.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

Queda derogada l'ordenança fiscal reguladora de la Taxa pel servei de recollida, tractament i eliminació de residus sòlids urbans, aprovada per l'Ajuntament Ple en data 27 de novembre de 2007, així com tots aquells preceptes que s'oposen, contradiguen o resulten incompatibles amb l'establert en la present ordenança

DISPOSICIÓ FINAL

La present Ordenança fiscal entrarà en vigor el dia de la seua publicació íntegra en el Butlletí Oficial de la Província d'Alacant, i començarà a aplicar-se a partir del dia 1 de gener de 2025, romanent en vigor fins la seua modificació o derogació expressa.

DILIGÈNCIA: Per a fer constar que aquesta Ordenança Fiscal ha estat aprovada pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el dia 5 de novembre de 2024, havent-se publicat el seu text íntegre en el Butlletí Oficial de la Província d'Alacant nº 246 de 24 de desembre de 2024.

En Els Poblets
LA SECRETÀRIA-INTERVENTORA
Amparo Gil Torrella.

- Document signat electrònicament en la data que consta al marge

