

ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LA INSTAL·LACIÓ I FUNCIONAMENT D'INFRASTRUCTURES RADIOELÈCTRIQUES

Justificació.

En els últims anys s'està produint un gran desenvolupament i implantació de les noves tecnologies de la comunicació. La manifestació més notòria d'aquesta realitat es fa evident en la gran expansió del fenomen de la telefonia mòbil, aixina com la consegüent proliferació de les instal·lacions necessàries per al funcionament d'aquests mitjos de comunicació. Aquest fet, unit al fort impacte que moltes d'aquestes instal·lacions tenen en el paisatge urbà i natural i la seua possible repercussió en la qualitat de vida dels ciutadans justifica suficientment l'elaboració i aprovació per part de l'Ajuntament dels Poblets d'una ordenança municipal pròpia per a aquests fins.

L'ordenança té per objecte la reglamentació de les condicions aplicables a la localització, instal·lació i desenvolupament de l'activitat inherent a les infraestructures radioelèctriques de telecomunicació. Conté a més a més normes relatives a les condicions de protecció ambiental i de seguretat de les instal·lacions i normes que disciplinen el règim sancionador de les infraccions a les mateixes.

Amb aquesta ordenança es pretén comptabilitzar adequadament la necessària funcionalitat de dites infraestructures radioelèctriques de telecomunicació i la utilització pels usuaris dels serveis de telecomunicació amb els nivells de qualitat requerits, amb les exigències de preservació del paisatge urbà i natural i de minimització de l'ocupació i l'impacte que la seua implantació puga produir.

Caràcter.

Es tracta d'una ordenança de caràcter transversal, donada la incidència real de les seues determinacions sobre àrees i competències municipals de diferent ordre que es volen integrar harmònicament mitjançant la intervenció de totes elles en el procediment de concessió de les preceptives autoritzacions administratives.

Competència municipal.

Es dicta aquesta ordenança d'acord amb l'habilitació legal que atorga la capacitat i legitimitat als Ajuntaments per a intervenir, dins del seu àmbit territorial i en el marc de la legislació de l'Estat i de les Comunitats Autònomes, en el procés d'implantació de les infraestructures necessàries per al funcionament dels diferents serveis de telecomunicació mitjançant les oportunes ordenances municipals i de la concessió de les corresponents llicències, tant urbanístiques, com d'activitat, obertura, instal·lació, etc, conforme al disposat en l'article 84 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local.

A la vista de tot això, aquest Ajuntament desenvolupa per mig d'aquesta ordenança les competències que té reconegudes en l'esmentada Llei 7/85 en les següents matèries: ordenació, gestió, execució i disciplina urbanística (art. 25.2 d); patrimoni històric-artístic (art. 25.2 e); la protecció del medi ambient (art. 25.2 f); la salubritat pública (art. 25.2 h).

Marc normatiu, medi ambient i protecció de la salut.

Sense perjudici de la regulació urbanística municipal continguda en aquesta ordenança, serà plenament aplicable i d'obligat compliment la normativa sectorial específica reguladora del sector de les telecomunicacions, constituïda en l'actualitat bàsicament per la llei 11/98 de 24 d'abril, General de Telecomunicacions; els R.D. 1651/98, de 24 de juliol i 1736/98 de 31 de juliol, pels quals s'aproven els Reglaments de desenvolupament dels títols II i III de l'esmentada Llei 11/98, respectivament; el Reial Decret llei 1/98 de 27 de febrer i el R.D. 279/99 de 22 de febrer, sobre infraestructures comuns de telecomunicació, aixina com les reglamentacions i especificacions tècniques relatives a les diferents classes d'instal·lacions i equips d'aquesta índole; el R.D. 1066/01 de 28 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament que estableix les condicions de protecció de les emissions radioelèctriques, aixina com la legislació vigent o que, en el seu cas, puguera aprovar aquesta Comunitat Autònoma en les matèries afectades per la present ordenança.

Sense dubte, un dels aspectes de major preocupació per als ciutadans en relació amb aquest tipus d'instal·lacions és el relatiu a la protecció front als possibles efectes negatius que per a la salut de les persones pugueren derivar-se de l'exposició als camps electromagnètics. (CEM).

En aquest punt, pareix oportú recordar el contingut de la recomanació del Consell de la Unió Europea de 12 de juliol de 1999, relativa a l'exposició del públic en general a camps electromagnètics 0 Hz. a 300 GHz (1999/516/CE). En ella s'afirma que és absolutament necessària la protecció dels ciutadans de la Comunitat contra els efectes negatius per a la salut, que se sap poden resultar per l'exposició a camps electromagnètics i que el marc comunitari ha de basar-se en les millors dades i assessoraments científics disponibles en el moment actual en aquest àmbit.

Aixina, encara que donem per vàlida l'afirmació continguda en aquesta recomanació del Consell de la Unió Europea en el sentit de que "no es considera comprovat que el càncer siga un dels efectes de l'exposició a llarg termini dels camps electromagnètics (CEM)", ha de tenir-se en compte la percepció subjectiva que dels riscos relacionats amb l'exposició als camps electromagnètics té la ciutadania i els factors d'incertesa associats a la sensibilitat individual.

En aquest sentit, les Administracions Públiques tindran que jugar un important paper de regulació i control i estar al tant del progrés de la tecnologia i dels coneixements científics respecte de la protecció contra les radiacions no ionitzants.

Ha de tenir-se en compte que d'acord amb l'article 62 de la Llei 11/98 de 24 d'abril, General de Telecomunicacions, correspon al Govern de la Nació la gestió del domini públic radioelèctric i el desenvolupament reglamentari entre altres aspectes, dels procediments de determinació dels nivells d'emissió radioelèctrica tolerables.

Per la seua part, la Comunitat Europea està desenvolupant accions en matèria d'investigacions i desenvolupament tecnològic. En l'actualitat, el V Programa Marc (1998-2002) contempla l'estudi sobre els efectes que té per a la salut de les persones l'exposició a camps electromagnètics.

Aquesta ordenança municipal estableix una sèrie de cauteles en aquest sentit, tant mitjançant la reglamentació de les condicions urbanístiques, de protecció ambiental i de seguretat que tindran que complir aquest tipus d'instal·lacions, com mitjançant el sotmetiment a llicència de l'activitat inherent a elles.

Per altra banda, l'ordenança preveu la creació d'un registre especial en el qual s'inscriuran totes les instal·lacions d'emissió i recepció dels serveis de telecomunicació existents en el terme municipal.

CAPÍTOL I.- OBJECTE I ÀMBIT D'APLICACIÓ.

Article 1.- Objecte.

L'objecte d'aquesta ordenança és regular les condicions urbanístiques i mediambientals a les quals han de sotmetre's la ubicació, instal·lació i funcionament de les infraestructures radioelèctriques de telecomunicació en el terme municipal dels Poblets a fi de que la seua implantació es realitze amb totes les garanties urbanístiques, mediambientals i de seguretat i salubritat per als ciutadans i es produisca la menor ocupació i el mínim impacte visual i mediambiental en l'entorn.

Article 2.- Àmbit d'aplicació.

1.- Estan incloses en l'àmbit d'aplicació d'aquesta ordenança les infraestructures radioelèctriques amb antenes susceptibles de generar camps electromagnètics en un interval de freqüència d'entre 0 Hz a 300 GHz que es troben radicades en el terme municipal i concretament , antenes i infraestructures de telefonia mòbil accessible al públic i altres serveis de telefonia mòbil; antenes i infraestructures de radiodifusió i televisió, les instal·lacions radioelèctriques de xarxes públiques fixes amb accés , radio i radio-enllaços.

2.- Queden exceptuades d'aquesta ordenança:

- A) Les antenes catalogades de radioaficionats.
- B) Les antenes passives de radiodifusió i televisió.
- C) Les antenes emissores d'usuari per a accés a les xarxes públiques fixes i les antenes que constitueixen microcel·lules i picocel·lules.
- D) Els equips i estacions de telecomunicació per a defensa nacional, la seguretat pública i la protecció civil, en les condicions convingudes a l'efecte per l'Ajuntament i l'òrgan titular.

CAPÍTOL II.- PLANIFICACIÓ DE LA IMPLANTACIÓ I DESENVOLUPAMENT.

Article 3.- Obligació i objecte de la planificació.

1.- Cadascú dels operadors que pretenga la instal·lació o modificació de les infraestructures de telecomunicacions a les quals es refereix l'article 2.1 anterior estaran obligats a la presentació davant de l'Ajuntament d'un pla d'implantació que contemple el conjunt de totes les seues instal·lacions radioelèctriques dins del terme municipal.

No obstant això, els operadors podran presentar plans d'implantació de desenvolupament conjunt per a oferir servei a una determinada zona, tant per al cas de tecnologies futures, com en el de les actuals el desplegament de xarxa dels quals encara no haja sigut acabat.

2.- L'Ajuntament, a la vista dels diferents plans d'implantació presentats pels operadors, podrà requerir la incorporació de criteris o mesures de coordinació i atenuació de l'impacte visual ambiental.

3.- Dit pla proporcionarà la informació necessària per a l'adequada integració de les instal·lacions incloses en l'àmbit d'aplicació d'aquesta ordenança en l'ordenació mediambiental i territorial, assegurant el compliment de les limitacions establertes en la legislació vigent.

Article 4.- Contingut del pla d'implantació.

1.- El pla d'implantació reflexarà les ubicacions de les instal·lacions existents i les àrees de recerca per a aquelles previstes i no executades.

2.- El pla estarà integrat per la següent documentació:

- A) Memòria amb la descripció dels serveis prestats, les solucions constructives utilitzades i, al menys, les mesures adoptades per a la minimització de l'impacte paisatgístic i mediambiental de les instal·lacions previstes en el pla. A aquests efectes, es justificarà, amb l'amplitud suficient, la solució adoptada i la necessitat de les instal·lacions plantejades.
- B) Títol habilitant per a la implantació de la xarxa de telecomunicacions.
- C) Plànols de l'esquema general del conjunt de les infraestructures radioelèctriques, indicant les instal·lacions existents i les que es pretenga instal·lar, amb localització en coordenades UTM (coordenades exactes per a instal·lacions existents i coordenades del centre de l'àrea de recerca per a instal·lacions no executades) codi d'identificació per a cada instal·lació i cota altimètrica. Així mateix els plànols hauran d'incloure noms de carrers i números de policia.
- D) Documentació tècnica per a cada instal·lació amb descripció dels elements i equips que la integren i zona de servei; localització de l'emplaçament amb la qualificació urbanística del sòl, afeccions mediambientals i al patrimoni històric-artístic; incidència dels elements visibles de la instal·lació sobre els elements que es consideren protegits i que afecten al paisatge o a l'entorn mediambiental en els suposits en els quals la ubicació es realitzi en sòl no urbanitzable; i possibilitat d'ús compartit.
- E) Programa d'execució de les noves instal·lacions i/o modificació de les existents que inclourà, al menys, la següent informació:
 - Calendari previst d'implantació de les noves instal·lacions.
 - Dates previstes de posada en servei.
 - Dates previstes de retirada de les instal·lacions per a instal·lacions que hagen quedat o queden en desuso.
- F) Programa de manteniment de les instal·lacions, especificant la periodicitat de les revisions (al menys una anual) i les actuacions a realitzar en cada revisió.

3. La informació gràfica ha de senyalar els llocs d'emplaçament amb coordenades UTM i sobre la cartografia següent:

- A escala 1:25.000 per a les instal·lacions que s'emplacen en la demarcació no urbana.
- A escala 1:2.000 per a les instal·lacions que s'emplacen en la demarcació urbana.

4. La documentació que integra el Pla d'Implantació es presentarà per triplicat en el Registre General de la Corporació.

Article 5.- Criteris per a l'elaboració del Pla d'Implantació.

1. Conforme a l'establert en el RD 1066/2001, en la planificació de les instal·lacions radioelèctriques, els seus titulars hauran de tenir en consideració, entre altres criteris, els següents:

- A) La ubicació, característiques i condicions de funcionament de les estacions radioelèctriques amb origen tant en aquestes com, en el seu cas, en els terminals associats a les mateixes, mantenint una adequada qualitat del servei.
- B) En el cas d'infraestructures radioelèctriques sobre coberta d'edificis, els seus titulars procuraran sempre que siga possible, instal·lar el sistema emissor de forma que el diagrama d'emissió no incida sobre el propi edifici, terrassa o àtic.

- C) De manera particular, les condicions de funcionament de les estacions radioelèctriques deuran minimitzar, en la major mesura possible, els nivells d'emissió propers a les àrees d'influència sobre espais sensibles, tals com escoles, centres de salut, hospitals o parcs públics.
2. En les instal·lacions s'haurà d'utilitzar la solució constructiva que millor contribueix a la minimització de l'impacte visual i mediambiental.

Article 6.- Efectes.

La presentació del Pla d'Implantació serà condició indispensable per a que el municipi atorgue les llicències pertinents per a l'establiment de les instal·lacions.

Article 7.- Actualització i modificació del Pla d'Implantació.

1. Les operadores hauran de comunicar les modificacions del contingut del Pla d'Implantació presentat, sol·licitant la seua actualització per a poder procedir a fer efectius dits canvis.
2. En tot cas, les operadores hauran d'adequar el Pla a la normativa que en cada moment siga d'aplicació en aquesta matèria.

CAPÍTOL III.- LIMITACIONS I CONDICIONS DE PROTECCIÓ.

Article 8.- Limitacions d'Instal·lació.

1. De salubritat.
- La instal·lació i el funcionament de les infraestructures radioelèctriques hauran d'observar amb rigor la normativa vigent en matèria d'exposició humana als camps electromagnètics, en especial l'establerta en el R.D. 1066/2001 de 28 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament que estableix, entre altres, mesures de protecció sanitària front a emissions radioelèctriques i en particular:
- A. No podran establir-se noves instal·lacions radioelèctriques o modificar les existents quan del seu funcionament conjunt poguera suposar la superació dels límits d'exposició establerts en la normativa aplicable.
- B. En les instal·lacions d'equips pertanyents a xarxes de telecomunicació s'adoptaran les mesures necessàries per a garantir les degudes condicions de seguretat i la màxima protecció a la salut de les persones. En particular, aquestes mesures es prendran sobre espais sensibles tals com escoles, centres de salut, hospitals o parcs públics.
2. Urbanístiques.
- A. Amb caràcter general, es prohibeix la instal·lació en la façana dels edificis de les infraestructures radioelèctriques incloses en l'àmbit d'aplicació d'aquesta Ordenança, amb excepció del cablejat. Així mateix la seua instal·lació sobre coberta es realitzarà de forma que es reduisca el seu impacte visual sobre la via pública.
- B. Sense perjudici de la normativa específica, no podran establir-se instal·lacions de radiocomunicació en els béns immobles d'interès cultural declarats monuments per la Llei del Patrimoni Històric.
- C. Es limitaran les instal·lacions en els conjunts històric-artístics, zones arqueològiques i jardins declarats com a béns d'interès cultural, obligant-se a incorporar les mesures de mimetització o les solucions específiques que minimicen l'impacte visual.
3. Ús compartit.

- A. L'Ajuntament propiciarà compartir emplaçament per a aquelles instal·lacions que radiquen en terrenys de domini públic a efectes d'aconseguir la màxima integració en el paisatge urbà.
- B. Quan es tracte de la utilització per diferents operadors d'una determinada ubicació, es procurarà la menor separació entre les diferents antenes i la millor composició rítmica, per aconseguir la màxima integració en el paisatge urbà.

Article 9.- Condicions de protecció ambiental i de seguretat de les instal·lacions.

1. Amb caràcter general les estacions radioelèctriques de radiocomunicacions hauran de:
 - A) Utilitzar la solució constructiva disponible en el mercat, que amb les menors dimensions, reduisca al màxim l'impacte visual i ambiental.
 - B) Resultar compatibles amb l'entorn i integrar-se arquitectònicament de forma adequada.
2. La intervenció de l'Ajuntament en aquest àmbit salvaguardarà els principis de transparència, proporcionalitat i no discriminació.
3. En les instal·lacions de les infraestructures radioelèctriques s'adoptaran les mesures necessàries per a reduir al màxim l'impacte visual sobre el paisatge arquitectònic urbà, amb les degudes condicions de seguretat.
4. La climatització de qualsevol recinte contenidor s'efectuarà de forma que els sistemes de refrigeració se situen en llocs no visibles i el seu funcionament s'ajuste a les prescripcions establertes per la vigent normativa de protecció del medi ambient urbà, segons figura en la normativa urbanística vigent en aquest Ajuntament.
5. La instal·lació de les infraestructures radioelèctriques s'efectuarà de forma que es possibiliti el trànsit de persones, necessari per a la conservació i manteniment de l'espai en el qual s'ubiquen.
6. Els contenidors es destinaran exclusivament a albergar l'equipament propi de les infraestructures radioelèctriques.
Si són visitables, disposaran d'una porta d'accés de dimensions mínimes de 0'80 per 1'90 m. d'altura, que s'obrirà en el sentit de l'eixida. En la proximitat dels contenidors se situaran extintors portàtils de pols polivalent o anhídrid carbònic, l'eficàcia dels quals dependrà de les característiques de la instal·lació. Es disposarà, com a mínim, d'un extintor d'eficàcia 21-A i 113-B.
7. Les característiques i sistemes de protecció de les infraestructures radioelèctriques compliran l'establert per la normativa específica d'aplicació i pel planejament urbanístic i demés Ordenances vigents.

CAPÍTOL IV.- RÈGIM JURÍDIC DE LES LLICÈNCIES.

Article 10.- Subjecció a llicència.

Estaran sotmesos a l'obtenció de llicència municipal les obres , instal·lacions, activitat i funcionament de les infraestructures radioelèctriques incloses en l'àmbit d'aplicació d'aquesta Ordenança.

Article 11.- Requisits per a la petició i tramitació de les sol·licituds de llicència urbanística per a les infraestructures radioelèctriques en sòl no urbanitzable.

1. La tramitació s'ajustarà a l'establert en aquesta Ordenança amb caràcter general, amb l'excepció continguda en l'apartat següent.

2. L'Ajuntament emetrà un dictamen sobre les sol·licituds de llicència en sòl no urbà i en ell farà constar tot el referit a l'impacte o afectació de la instal·lació sobre el medi i la proximitat a habitatges o zones habitades. L'Ajuntament haurà de traslladar l'expedient a l'òrgan de l'Administració Autonòmica competent en la matèria.

Article 12.- Disposicions aplicables a la tramitació de les llicències.

1.- A més a més de la documentació requerida amb caràcter general per les normes de procediment de la normativa urbanística aplicable, que siga necessària i congruent amb la naturalesa i característiques de la instal·lació de la qual es tracte, a la sol·licitud de les llicències s'acompanyarà:

- A) Projecte tècnic signat per tècnic competent i visat pel corresponent col·legi professional en el qual s'incloga, com a mínim, la següent documentació:
- a) Estudi de qualificació ambiental que descriga amb detall la possible incidència de la seua implantació i funcionament en el medi natural exterior i interior de les edificacions i construccions del seu entorn, amb indicació de les següents dades:
 - Acreditació fefaent del compliment de les normes i directrius dictades pels òrgans competents en matèria de salut ambiental.
 - Impactes ambientals produïts per sorolls i vibracions i per l'expulsió forçada d'aire calent o viciat.
 - Impacte visual en el paisatge arquitectònic urbà.
 - Mesures correctores que es proposen adoptar per a eliminar dits impactes i grau d'eficàcia previst.
 - b) Documentació gràfica il·lustrativa de l'impacte visual de la instal·lació des del nivell de la via pública i justificativa de la localització i de la solució d'instal·lació triades en la qual s'incloquen:
 - Fotomuntatges:
 - Frontal d'instal·lació (quan fora possible).
 - Lateral dret: des de la vorera contrària de la via a 50 m. de la instal·lació.
 - Lateral esquerra: des de la vorera contrària de la via , a 50 m. de la instal·lació.

Si ho consideraren necessari els serveis tècnics municipals, haurà d'aportar-se, a més a més, simulació gràfica de l'impacte visual des de la perspectiva de la visió del vianant o des d'altres punts.
 - c) Plànol a escala adequada, de la localització de la instal·lació i del traçat cablejat.
 - d) Descripció de les mesures correctores adoptades per a la protecció contra les descàrregues elèctriques d'origen atmosfèric, aixina com de les de senyalització i tancament que restringesca l'accés de personal no professional a la zona.
- B) Referència al Pla d'Implantació prèviament presentat que contemple les característiques de la instal·lació per a la qual se sol·licita la llicència, amb expressió del codi d'identificació corresponent.
- C) Declaració o compromís de mantenir la instal·lació en perfectes condicions de seguretat, estabilitat i ornamentació.
- D) Acreditació de la presentació davant del Ministeri de Ciència i Tecnologia del projecte tècnic necessari per a l'autorització per aquest de les instal·lacions radioelèctriques.

2.- Per a la concessió de les llicències serà preceptiu l'informe favorable dels serveis tècnics municipals, i quan siga necessari segons la normativa sectorial aplicable, l'informe dels òrgans o institucions competents en matèria de protecció del patrimoni històric-artístic natural.

3.- Es concediran simultàniament les llicències que autoritzen la instal·lació, les obres necessàries i l'activitat de telecomunicació a la qual es refereix la sol·licitud presentada.

4.- La posada en marxa d'aquestes instal·lacions, estarà sotmesa a la concessió per l'Ajuntament de la corresponent llicència de funcionament. Per a l'obtenció d'aquesta llicència el sol·licitant deurà acreditar l'aprovació pel Ministeri de Ciència i Tecnologia del corresponent projecte tècnic i l'informe favorable de la inspecció realitzada pel mateix Ministeri.

5.- No obstant l'anterior, en el cas d'estacions radioelèctriques de menys de 10 vats de potència i d'estacions de radioenllaç que, d'acord amb el previst en aquesta Ordenança, necessiten llicència municipal, s'aportarà la següent documentació:

A) Memòria descriptiva i justificativa de les obres i instal·lacions amb fotomuntatges i simulació gràfica de l'impacte visual en el paisatge arquitectònic urbà.

B) Plànols a escala adequada de les obres i de les instal·lacions, de la localització de la instal·lació en la construcció o en l'edifici i del traçat del cablejat.

C) Certificació de l'acreditació oficial de l'empresa responsable de les obres i instal·lacions.

Per a aquest tipus d'estacions, es concedirà simultàniament a més a més, la llicència que autoritze la seua posada en funcionament.

Article 13.- Disposicions procedimentals de caràcter general

1. La sol·licitud i la corresponent documentació es presentarà per triplicat en el Registre General de l'Ajuntament. Aquesta documentació anirà acompanyada de l'acreditativa del compliment de les obligacions tributàries que determinen les Ordenances Fiscals corresponents i de la *pòlissa de responsabilitat civil*, pels danys que les instal·lacions pogueren ocasionar a les persones o béns.

2. La presentació incompleta o defectuosa de la documentació a la qual fan referència els articles anteriors haurà de ser subsanada en el termini de 10 dies a partir de la notificació de les deficiències. La no subsanació en termini comportarà la desestimació de la sol·licitud.

3. Sense perjudici del preceptiu tràmit d'audiència als interessats, s'acreditarà, en el seu cas, l'autorització del titular o titulars de la parcel·la on s'ubique la instal·lació.

4. La competència per a resoldre la petició correspon a l'òrgan municipal competent per a la concessió de llicències. La resolució concedint o denegant les llicències deurà dictar-se d'acord al procediment i termini establerts en la Llei 30/92 de 26 de novembre.

CAPÍTOL V.- CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS.

Article 14.- Deure de conservació.

1. Els titulars de les llicències, aixina com els propietaris de les instal·lacions, estan obligats a mantenir-les en les degudes condicions de seguretat, estabilitat i conservació, aixina com a incorporar les millores tecnològiques que contribueixen a minimitzar l'impacte ambiental i visual de les mateixes.

Igualment deurán revisar les instal·lacions anualment, notificant a l'Ajuntament en el termini de dos mesos l'acreditació de dita revisió i aportant la següent documentació:

- Certificat del compliment dels nivells d'emissió segons els establerts per l'organisme competent.

- Documentació gràfica de l'estat visual de la instal·lació
- Informe d'afecció de la instal·lació sobre l'estructura de l'edifici que el suporta (en el cas d'instal·lacions en edificis)
- Pla de mesures correctores dels problemes detectats.

Quan els serveis municipals detecten un estat de conservació deficient, el comunicaran als titulars de la llicència per a que , en un termini de quinze dies a partir de la notificació de la irregularitat, s'adopten les mesures escaients. En cas d'urgència, quan existisquen situacions de perill per a les persones o els béns, les mesures hauran d'adoptar-se de forma immediata. De no ser aixina, la instal·lació podrà ser retirada pels serveis municipals, a càrrec de l'obligat.

2. En els supòsits de cessament definitiu de l'activitat o existència d'elements de la instal·lació en desús, el titular de la llicència, o en el seu cas, el propietari de les instal·lacions deurà realitzar les actuacions necessàries per a desmantellar i retirar els equips de radiocomunicació o els seus elements, restaurant l'estat anterior del terreny, la construcció o edifici que siga suport de dita instal·lació.
3. A més a més del titular de la llicència i del propietari de les instal·lacions, seran responsables subsidiaris del compliment de les obligacions regulades en aquest article, amb excepció del deure de revisió, el promotor de l'obra o de l'activitat, el que haguera realitzat la instal·lació i el propietari o comunitat de propietaris de l'immoble on s'ubiquen.

Article 15.- Renovació i substitució de les instal·lacions.

Estaran subjectes als mateixos requisits que la primera instal·lació la renovació o substitució completa d'una instal·lació i la reforma de les característiques de la mateixa que hagen sigut determinants per a la seua autorització, aixina com la substitució d'algun dels seus elements per altre de característiques diferents a les autoritzades.

Article 16.- Ordres d'execució.

1. Amb el fi d'assegurar el compliment de l'establert en la present Ordenança, l'òrgan competent de l'Ajuntament dictarà les ordres d'execució que siguen necessàries , les quals contindran les determinacions següents:
 - a) dels treballs i obres a realitzar per a complir el deure de conservació de les infraestructures radioelèctriques i de la seua instal·lació, o en el seu cas, de la seua retirada o l'algun dels seus elements.
 - b) Del termini per al compliment voluntari de l'ordenat, que es fixarà en raó directa de la importància, volum i complexitat dels treballs a realitzar.
 - c) L'ordre d'execució determinarà , en funció de l'entitat de les obres a realitzar, l'exigibilitat del projecte tècnic, i en el seu cas, direcció facultativa.
2. En els casos d'infraccions greus o molt greus , a més a més de la sanció que en cada cas corresponga, l'Administració municipal podrà disposar el desmuntatge o retirada de les instal·lacions, amb reposició de les coses al seu estat anterior al de comissió de la infracció. De no ser executada dita ordre pel responsable, s'iniciarà expedient d'execució subsidiària amb repercusió de les despeses a l'interessat.
3. Les infraestructures radioelèctriques instal·lades sense llicència sobre sòl d'ús o domini públic municipal, no necessitaran el requeriment previ al responsable de la instal·lació i seran retirades per l'Ajuntament , amb repercusió de les despeses a l'interessat, a més a més de la imposició de les sancions que corresponguen.

Article 17.- Fiances.

En el cas de que les infraestructures s'emplacen en béns de domini públic serà d'aplicació la normativa que regula la utilització de dits béns i l'operador deurà presentar les garanties i complir els requisits continguts en dita normativa.

CAPÍTOL VI.- RÈGIM DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT I SANCIONADOR DE LES INFRACCIONS.

Article 18.- Inspecció i disciplina de les instal·lacions.

Les condicions urbanístiques de localització, instal·lació- incloent les obres- i seguretat de les instal·lacions regulades per aquesta Ordenança, estaran subjectes a les facultats d'inspecció municipal, corresponent als serveis i òrgans que tinguen encomanada la facultat protectora de la legalitat i de disciplina.

Article 19.- Protecció de legalitat

1. Les accions o omissions que contravinguen el disposat en la present Ordenança podran donar lloc a l'adopció de les mesures que tot seguit es relacionen:
 - A) Restitució de l'ordre vulnerat en matèria d'urbanisme, medi ambient o salut
 - B) Imposició de multes als responsables prèvia tramitació del procediment sancionador que corresponga, d'acord amb l'establert per la Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú i demés normes d'aplicació.
2. En tot cas, l'Administració municipal adoptarà les mesures tendents a reposar els béns afectats a l'estat anterior a la producció de la situació il·legal.

Article 20.- Infraccions i sancions.

1. Infraccions.

Les accions i omissions que vulnereu el disposat en la present Ordenança en relació a l'emplaçament, instal·lació i funcionament de les infraestructures radioelèctriques constituiran infraccions que seran sancionades d'acord amb l'establert en la legislació estatal, autonòmica i municipal que resulte d'aplicació, en els termes regulats en aquesta Ordenança i en el disposat en els apartats següents:

1.1.- Infraccions molt greus.

La instal·lació sense les corresponents llicències de les infraestructures radioelèctriques.

1.2.- Infraccions greus.

- A) El funcionament de l'activitat amb els seus equips de comunicacions sense respectar les condicions que figuren incorporades a la llicència concedida.
- B) L'incompliment dels deures de conservació, revisió i retirada de les instal·lacions radioelèctriques.
- C) L'incompliment dels terminis d'adequació de les instal·lacions existents establerts en la present Ordenança.

1.3.- Infraccions lleus.

A) Aquelles altres accions i omissions, no contemplades en els apartats anteriors, que vulnereu el disposat en lo referent a les instal·lacions radioelèctriques.

En tot cas, quan en el procediment sancionador es demostre l'escassa entitat del dany produït als interessos generals, les accions i omissions que vulnereu el disposat en la present Ordenança seran qualificades com infraccions lleus.

2. Sancions.

La determinació de les sancions que correspon imposar per la comissió de les infraccions tipificades en aquesta Ordenança, es realitzarà en la forma següent:

- 2.1. La comissió de les infraccions lleus es sancionarà amb multa de 2.000 €
- 2.2. La comissió de les infraccions qualificades com greus seran sancionades amb multa del 15% al 30% del valor de la instal·lació.
- 2.3. La comissió de les infraccions molt greus se sancionarà amb multa del 30 al 50% del valor de l'obra, instal·lació o actuació realitzada.
3. Les actuacions regulades en aquesta Ordenança que, encara que estiguen emparades en una llicència, es realitzen en contra de les condicions imposades per la mateixa, seran considerades, als efectes d'aplicació del règim de protecció de la legalitat i sancionador de les infraccions corresponents, com actuacions sense llicència, imposant-se la sanció d'acord amb els criteris establerts en els apartats anteriors, que es calcularan pels serveis tècnics competents.
4. En l'aplicació de les sancions previstes en la present Ordenança, aixina com en la possible adopció de les mesures cautelars i els terminis de caducitat i prescripció, s'estarà al disposat en la Llei 30/92 de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

CAPÍTOL VII.- RÈGIM FISCAL.

Article 21.- Règim Fiscal.

Les instal·lacions regulades en aquesta Ordenança, aixina com l'obtenció de les llicències preceptives, estaran subjectes als tributs previstos en les Ordenances Fiscals vigents.

DISPOSICIONS ADDICIONALS.

PRIMERA.

1. En el termini d'un any, comptador a partir de l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança, l'Ajuntament crearà un Registre Especial en el qual s'inscriuran totes les instal·lacions radioelèctriques subjectes a la mateixa que hagen obtingut les corresponents llicències municipals.
2. La inscripció registral es realitzarà d'ofici o a instància de l'interessat i deurà contenir les dades relatives al titular de la llicència i a les condicions imposades per a l'autorització de la instal·lació.

DISPOSICIONS TRANSITÒRIES.

PRIMERA.

Les instal·lacions existents amb anterioritat a l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança, encara que hagueren obtingut en el seu moment les llicències preceptives en aquell moment, hauran d'adequar-se a la mateixa en el termini d'un any comptador a partir de la seua entrada en vigor.

En cas contrari, l'Ajuntament suspèndrà cautelarament l'activitat de les esmentades instal·lacions fins que procedisquen a dita actuació i ordenarà la seua clausura si, transcorregut un mes des de la suspensió, no s'hagueren iniciat a l'efecte els oportuns tràmits mitjançant la sol·licitud de les llicències que corresponguen i la presentació del corresponent Pla d'Implantació.

SEGONA.

Les sol·licituds de llicència, presentades abans de l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança i sobre les que encara no haja recaigut resolució, es tramitaran d'acord amb les determinacions d'aquesta Ordenança.

TERCERA.

Considerant el caràcter temporal i progressivament residual establert per la legislació vigent per als serveis de telefonia mòbil automàtica analògica, es respectarà l'estat actual de les seues instal·lacions, fins la data en la qual finalment s'extingisca el seu corresponent títol habilitant o llicència individual que, d'acord amb la reglamentació actual no podrà estendre's més enllà de l'1 de gener de 2007.

No obstant això, sempre que siga possible, les instal·lacions actuals de telefonia mòbil automàtica analògica s'adaptaran per aconseguir el menor impacte visual.

DISPOSICIONS FINALS.

PRIMERA.

En allò no previst en aquesta Ordenança, s'estarà al disposat en la normativa estatal i autonòmica sobre la matèria.

SEGONA.

D'acord amb l'establert en els articles 70.2 i 65.2 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, reguladora de les bases de Règim Local, la present Ordenança entrarà en vigor als quinze dies hàbils de la seua publicació completa en el Butlletí Oficial de la Província, una vegada aprovada definitivament.

ANNEX

DEFINICIÓ DE CONCEPTES

Als efectes de la present Ordenança, s'entén per:

Antena: aquell element integrant d'un sistema de radiocomunicació que té per funció transmetre o rebre potència amb unes determinades característiques de discrecionalitat d'acord amb l'aplicació. Les antenes tenen tamany i dissenys molt variats.

Codi d'identificació: el conjunt de lletres i números utilitzats per a referenciar a una instal·lació o estació radioelèctrica.

Contenedor (per a equips de telecomunicació): el recinte tancat destinat a albergar equips de telecomunicació i elements auxiliars.

Domini públic radioelèctric: l'espai pel qual poden propagar-se les ones radioelèctriques.

Infraestructura o instal·lació radioelèctrica: el conjunt d'equips de telecomunicació i elements auxiliars que permetan l'establiment de radiocomunicacions.

Micro-cel·lula i pico-cel·lula: l'equip o conjunt d'equips per a la transmissió i recepció d'ones radioelèctriques en una xarxa de telefonia mòbil, les antenes de les quals són de petita dimensió i donen servei en àrees reduïdes o espais interiors.

Radiocomunicació: tota telecomunicació transmesa per mig d'ones radioelèctriques.

Radioenllaç: radiocomunicació entre dos punts fixes que utilitza antenes molt directives.

Radiodifusió: servei de transmissió d'informació unilateral.

Serveis de telecomunicacions: els serveis la prestació dels quals consisteix, en la seua totalitat o en part, en la transmissió i conducció de senyals per les xarxes de telecomunicacions amb excepció de la radiodifusió i la televisió.

Servei de telefonia disponible al públic: l'explotació comercial per al públic del transport directe i de la commutació de la veu en temps real amb origen i destí en una xarxa pública commutada de telecomunicacions entre usuaris, de terminals tant fixes com mòbils.

Telecomunicacions: Tota transmissió, emissió o recepció de signes, senyals, escrits, imatges, sons o informacions de qualsevol naturalesa per fil, radioelectricitat, mitjos òptics o altres sistemes electromagnètics.

