



## Ajuntament de Els Poblets

---

### ACTA

### MESA DE CONTRACTACIÓ PROCEDIMENT OBERT PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE RECOLLIDA DE RESIDUS SÒLIDS URBANS , EL SEU TRANSPORT A L'ABOCADOR I NETEJA URBANA

### OBERTURA DE SOBRES C: CRITERIS QUANTIFICABLES AUTOMÀTICAMENT

**DATA DE CELEBRACIÓ:** 29 de febrer de 2016

**PRESENTS:** President: Salvador Sendra i Gasquet

Vocals:

Amparo Gil Torrella, Secretària-Interventora

Carolina Vives Bolufer (P.S.P.V.-P.S.O.E.)

José Luis Mas Sola ( Compromís per Els Poblets)

Francisco José Pérez Ribot (P.I.R.E.E.)

Secretari: Pepe Bahamonde Andrés

Estan presents els tècnics municipals redactors dels projectes de les obres, D. Rafael Femenia de Sierra i Salvador Rovira Arnau, redactors de l'informe de valoració.

**ABSENTS:** Jaime Ivars Mut (P.P.)

**HORA D'INICI:** 13'10 hores

**HORA DE FINALITZACIÓ:** 14'00 hores

A les 13'10 hores del dia al principi indicat, en el saló de Plens de l'Ajuntament s'inicia la sessió pública de la Mesa de Contractació per a l'adjudicació del contracte de serveis de recollida de residus sòlids urbans, el seu transport a l'abocador i neteja urbana.

Havent estat norificades, es troben presents els representants de les següents empreses licitadores:

SOCIEDAD ANÓNIMA AGRICULTORES DE LA VEGA DE VALENCIA

FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS S.A.

URBASER S.A.

CESPA COMPAÑÍA ESPAÑOLA DE SERVICIOS PÚBLICOS Y AUXILIARES S.A.

TÉCNICAS Y TRATAMIENTOS MEDIOAMBIENTALES S.A.U.



## Ajuntament de Els Poblets

---

El President de la Mesa de Contractació dóna compte de l'informe emès pels tècnics D. Rafael Femenia de Sierra i D. Salvador Rovira Arnau, en data 22 de febrer de 2016, en el qual es valoren els sobres B presentats pels licitadors, d'acord amb els criteris continguts en el Plec de clàusules administratives.

Pren la paraula D. Salvador Rovira Arnau per tal d'exposar els criteris de valoració utilitzats:

### **PRIMER**

S'han analitzat les 7 pliques presentades per les empreses i per l'ordre següent:

- 1º Seralia
- 2º FCC
- 3º Grupo Generala
- 4º Urbaser
- 5º Tetma
- 6º Ferrovial Servicios
- 7º Agricultores de la Vega

Havent complert totes amb les condicions estipulades de documentació a presentar i havent complert del plec de prescripcions tècniques particulars en allò referent als mínims estipulats.

### **SEGON**

Els conceptes valorats i la puntuació màxima a valorar és allò estipulat en els plecs, clàusula 9 del de clàusules administratives i art. 51 del de tècniques particulars:

***“TERCER: Projecte de gestió del servei, organització, descripció tècnica i mitjans, presentat pels licitadors:***

*III.a.- Millor col·lecció de vehicles, maquinària i mitjans materials. (5 punts)*

*III.b.- Mitjans humans. Desglossats de la següent manera: major número de treballadors per a la prestació dels serveis. (5 punts)*

***QUART: Per la qualitat i viabilitat tècnica del projecte de prestació del servei atenent a les sol·lucions tècniques adoptades per a resoldre els diferents serveis, metodologia precisió dels càlculs justificatius tant en l'aspecte tècnic com econòmic, freqüències, itineraris, recollides selectives, localització de contenidors, etc... (20 punts)***

***CINQUÈ: Sistema de seguiment i control de la prestació del servei per part de l'Ajuntament i de l'empresa. Conceptes avaluable:***

*Millor tecnologia aplicada: coneixement a temps real de l'estat operatiu de mitjans materials i humans, informació automàtica de seguiment de la prestació dels serveis, d'incidències, etc...*

*Personal especialitzat dedicat expressament a aquestes funcions. Aquest personal no computarà en mitjans humans, del punt III.b. (5 punts)*

***SISÈ: Millor carta de serveis al ciutadà i proposta de concepció de convivència. (5 punts)***



## Ajuntament de Els Poblets

---

*TOTAL: 40 punts*

### **TERCER**

#### **Valoració del concepte tercer projecte de gestió del servei, organització, descripció tècnica i mitjans, presentat pels licitadors, apartat III.a Millor col·lecció de vehicles, maquinària i mitjans materials.**

Per a la valoració d'aquest apartat hem analitzat el llibre 4 i els continguts al respecte de la resta de llibres.

A l'hora d'establir la valoració, valorarem amb major puntuació aquella oferta que oferisca major i millor número de vehicles i maquinària a l'igual que majors i millors mitjans materials (contenidors, papereres, etc...) a afegir a més a més dels que aporte l'Ajuntament, descomptant puntuació a aquell que utilitze el mateix mitjà per a la recollida de residus sòlids urbans i selectius (1 punt), a més a més dels restos de vegetal (altre punt) al no haver temps material per a la neteja prèvia a la recollida i evitar la contaminació de residus. La puntuació mínima serà de 0,5 punts si se compleix el plec.

Se puntuaran amb 5 punts a la proposta d'URBASER per oferir major número de mitjans molt lluny de les altres ofertes i utilitzar diferents mitjans per a RSU, selectius i vegetal. Inclou la substitució immediata de qualsevol vehicle avariats i se compromet a la instal·lació de chips geolocalitzadors en el parc de contenidors.

A l'oferta de TETMA se la puntuarà amb 3 punts per oferir la substitució del parc de contenidors de càrrega trasera i reparació de selectiva aeris, encara que en la resta de mitjans va al mínim del Plec. Inclou la substitució immediata de qualsevol vehicle avariats i es compromet a la instal·lació de chips geolocalitzadors en el parc de contenidors.

A l'oferta de FCC se le puntuarà amb 2 punts a l'igual que en els casos anteriors i en proporció a l'ofertada per Urbaser en quant als mitjans addicionals, tenint en compte l'oferta de la renovació de 10 contenidors anuals.

A l'oferta de GRUPO GENERALA se le puntuarà amb 1,75 punts per ser la que a continuació ofereix major número de mitjans en proporció amb els anteriors d'Urbaser, encara que no detalla el llavat de contenidors soterrats ni la substitució d'aquests en cas d'avaria o vandalisme. Tampoc els mitjans ofertats en la neteja d'imbornals.

A FERROVIAL SERVICIOS, se le puntuarà amb 1,75 punts pels mitjans oferits en proporció als anteriors, encara que ofereix equip d'escombrada de voreres mecànic i baldeig manual de voreres, així com els chips geolocalitzadors en el parc de contenidors.

A AGRICULTORES DE LA VEGA se le puntuarà amb 1,5 punts pels mitjans oferits respecte als mínims i en proporció als mitjans dels anteriors encara que destacant la



## Ajuntament de Els Poblets

---

recollida amb vehicle independent de resto i de la selectiva.

A SERALIA se la puntuarà amb 1,5 punts pels mitjans oferits respecte als mínims i en proporció als mitjans dels anteriors, destacant que encara que utilitza el recol·lector per a tots els serveis però permetint el llavat del vehicle a l'adoptar un horari durant tot el dia. A més a més inclou un carret de neteja addicional i els contenidors addicionals d'1m<sup>3</sup>.

### **QUART**

**Valoració del concepte tercer projecte de gestió del servei, organització, descripció tècnica i mitjans presentat pels licitadors, apartat III.b Mitjans humans. Desglossats de la següent manera: major número de treballadors per a la prestació dels serveis.**

Per a la valoració d'aquest apartat hem analitzat els sis llibres però especialment els continguts que sobre personal s'han recollit en el llibre 1 i llibre 2, recollida de residus sòlids urbans i recollida de residus procedents dels serveis de neteja urbana.

Es valorarà amb major puntuació aquella que aporte més mitjans humans al servei i les altres proporcionalment en intervals proposats i mitjans de cadascú.

La major puntuació se li donarà a URBASER amb una puntuació de 5 punts, seguida de TETMA amb 3 punts. A SERALIA, AGRICULTORES DE LA VEGA i FERROVIAL SERVICIOS 2,75 punts. FCC i GENERALA obtenen 2 punts. Totes elles en proporció dels mitjans humans ofertats entre unes pliques i altres de conformitat amb allò especificat anteriorment.

### **CINQUÈ**

**Valoració del concepte quart per la qualitat i viabilitat tècnica del projecte de prestació del servei atenent a les solucions tècniques adoptades per a resoldre els diferents serveis, metodologia precisió dels càlculs justificatius tant en l'aspecte tècnic com econòmic, freqüències, itineraris, recollides selectives, localització de contenidors, etc...**

Per a la valoració d'aquest apartat hem analitzat els sis llibres però en concret i amb major deteniment els llibres 1 i 2 sobre recollida i transport de residus sòlids urbans i recollida de residus procedents dels serveis de neteja urbana.

Es puntuarà la viabilitat de la proposta en allò que respecta a la utilització dels mateixos mitjans en varios serveis i els temps estimats, puntuant aquella que separe la recollida de residus de la selectiva i vegetal en distintos mitjans o sent els mateixos en horaris ampliatos que permeta la neteja i la no contaminació de la recollida selectiva. Se puntuarà aquella que ofereisca major quantia de serveis que els mínims requerits.

Així, es puntuarà amb 20 punts la proposta d'URBASER per la utilització separada del recol·lector de l'Ajuntament de la RSU respecte als restants en horari ample i variat, així com la prestació de major servei amb major freqüència en algun servei de recollida selectiva i en neteja urbana, així com per l'ampliació dels serveis establerts a altres



## Ajuntament de Els Poblets

---

recollides selectives amb els punts nets interiors per a cds, perilles, torres, piles i mòbils. S'ha tingut en compte igualment la claretat del servei de neteja d'imbornals, freqüències, nous serveis així com la desodorització i desinfecció del parc de contenidors en la neteja mensual.

Amb 12 punts FERROVIAL SERVICIOS donat que està en la línia dels anteriors però per als sumideros estableix un rendiment més coherent (20 dies a l'any). En aquesta puntuació s'ha tingut en compte el baldeig manual de voreres ofertat, l'escombrada mecànica d'aquestes amb maquinària específica i el peó de recolzament en la recollida del resto.

Es puntuarà amb 11 punts a la proposta de SERALIA perquè encara que utilitza el recol·lector de l'Ajuntament per a tots els serveis compleix el servei en horari de vesprada per a selectius i vegetal i incrementa el servei de neteja d'escombrada manual amb el reforç en temporada alta en diumenges d'1 carro. Les freqüències són les bàsiques a excepció de l'escombrada manual anteriorment esmentada.

La proposta de TETMA es puntuarà amb 11 punts donat que en jornada de matí realitza tots els serveis amb el recol·lector de l'Ajuntament i justifica els rendiments encara que entenem que l'estimació és elevada i molt per damunt de la realitat, complint els restants serveis amb els mínims indicats en el plec. Igualment la recollida del resto s'efectua únicament per un conductor i per tant disminueix l'eficàcia de la neteja de l'entorn del parc de contenidors a l'estendre-la al personal de l'escombrada manual.

Es puntuarà amb 10 punts en proporció a la primera la proposta de FCC donat que compleix amb els mínims amb personal molt just que no permet assegurar el compliment del servei però utilitza mitjans separats per als serveis de RSU i selectius. L'organització del servei és confusa en general i especialment en tot allò referent en la neteja viària, d'imbornals, excrements canins i l'escombrada mecànica.

Amb 9 punts AGRICULTORES DE LA VEGA donat que encara que compleix amb els mínims i utilitza el mateix recol·lector per als serveis a l'igual que alguns anteriors amb major puntuació, s'estableixen dubtes i contradiccions en els residus vegetals donat que en un lloc posa tots els dies i en el càlcul de personal 2 dies a la setmana a l'igual que el rendiment per a la neteja de sumideros és molt alt i improbable de complir. En aquesta puntuació s'ha tingut en compte l'augment de freqüència en la neteja de soterrats en temporada alta i la utilització de dos peons en la recol·lecció.

Amb 6 punts a GRUPO GNERALA pel poc temps per a la recollida de residus sòlids : 1 h. 20 min. tot el terme municipal encara que envasos, cartó i vegetal el fa en altre equip però no es garanteix la neteja dels equips per a evitar la contaminació dels residus.

### **SISÈ**

**Valoració del concepte cinquè Sistema de seguiment i control de la prestació del servei per part de l'Ajuntament i de l'empresa. Conceptes avaluable:**

**Millor tecnologia aplicada: coneixement a temps real de l'estat operatiu de**



## Ajuntament de Els Poblets

---

### mitjans materials i humans, informació automàtica de seguiment de la prestació dels serveis, d'incidències, etc...

#### Personal especialitzat dedicat expressament a aquestes funcions. Aquest personal no computarà en mitjans humans, del punt III.b.

Per a la valoració d'aquest apartat hem analitzat el llibre 3 mitjans indirectes del servei. Es valora amb major puntuació aquella oferta que dispose d'una ferramenta informàtica completa completada amb sistemes d'informació GIS, que indique com van a subministrar eixa informació a l'Ajuntament i de quina manera aquest accedirà a eixa informació, valorant-se amb la puntuació mínima, es a dir 0,5 punts, aquella que simplement faça menció a allò indicat en el plec.

A URBASER i FERROVIAL SERVICIOS se les puntuarà amb 5 punts per associar el sistema de seguiment i control a una ferramenta informàtica potent, encara que es descomptarà 1 punt per indicar que se dedicarà a temps parcial el cap del servei però no en quina quantia; total 4 punts.

Així es puntuarà amb 5 punts a la presentada per FCC per associar el sistema de seguiment i control a una ferramenta informàtica molt descrita en la documentació, el qual generarà la documentació de la qual ha de disposar l'Ajuntament per al seguiment i control i aquest podria accedir a ella directament, però disminuïda en 1 punt per no especificar la dedicació del cap de servei, i 0,5 punts per no oferir la geolocalització del parc de contenidors. Total 3,5 punts.

A TETMA se le puntuarà amb 4 punts per associar el seguiment i control a una ferramenta informàtica descrita amb menor precisió que els anteriors i no indicar si l'Ajuntament accedirà directament, sino que indica que se comunicarà via fax o correu electrònic els parts, i disminuït en 1 punt per no especificar el temps parcial del cap del servei; total 3 punts.

SERALIA i GRUPO GENERALA se les puntua amb 1 punt per simplement oferir el servei amb una descripció molt poc desenvolupada.

Finalment 0,5 punts a AGRICULTORES DE LA VEGA molt simple i esquemàtica sense parlar de l'elaboració d'informes i la comunicació amb l'Ajuntament ni parlar de la plataforma WEB.

### SETÈ

#### Valoració del concepte sisè: millor carta de serveis al ciutadà i proposta de concepció de convivència

Per a la valoració d'aquest apartat hem analitzat el llibre 6 proposta de campanya concienciació.



## Ajuntament de Els Poblets

Analitzat el llibre 6 de cadascuna de les pliques presentades s'establirà amb major puntuació aquella que desenvolupe major número de campanyes, valorant amb major puntuació la que ho faça establint major contacte amb els col·lectius i en especial amb el centre d'ensenyança, sense oblidar l'estructura de la població dels Poblets, en un alt percentatge estrangera, al que millor l'arribaran els fullets en varios idiomes o mitjançant la pàgina web.

Així, amb aquesta base se li donarà major puntuació a la presentada per TETMA, encara que és en alguns casos desproporcionada per l'excessiu del número de cartells i fullets, amb 5 punts.

I amb les bases indicades la puntuació de 4 punts se li dona a GRUPO GENERALA i en concret per la seua campanya sobre zones verdes, piles, abocadors incontrolats, etc., es a dir, aspectes específics on la campanya ciutadana d'informació és important.

Amb 3 punts es puntuarà a URBASER amb una proposta menys intensa que les dos restants però on els punts indicats anteriorment són importants.

2,5 punts a FCC més senzilla encara que amb qüestions importants com telèfon d'atenció al ciutadà, visites guiades, conferències amb monitors i altres activitats.

Amb 2 punts per a FERROVIAL SERVICIOS que encara que abarca els aspectes relacionats estan poc desenvolupats.

1,5 punts AGRICULTORES DE LA VEGA molt poc desenvolupada i poc intensa, per a, finalment, 1 punt per a SERALIA al no existir proposta definida ni desenvolupada, sino només de compromís de realitzar dita campanya.

### HUITÈ

Resum de puntuació:

			Seralia	FCC	Generala	Urbaser	Tetma	Ferrovial	Agricultores
<b>TERCER:</b> Projecte de gestió del servei, organització, descripció tècnica i mitjans, presentat pels licitadors.	III.a.- Millor col·lecció de vehicles, maquinària i mitjans materials.	5	1,5	2	1,75	5	3	1,75	1,5
	III.b.- Mitjans humans desglossats de la següent manera	5	2,75	2	2	5	3	2,75	2,75



## Ajuntament de Els Poblets

	Major número de treballadors per a la prestació dels serveis								
<b>QUART:</b> Per la qualitat i viabilitat tècnica del projecte de prestació del servei atenent a les solucions tècniques adoptades per a resoldre els diferents serveis, metodologia precisió dels càlculs justificatius tant en l'aspecte tècnic com econòmic, freqüències, itineraris, recollides selectives, localització de contenidors, etc.	20	11	10	6	20	11	12	9	
<b>CINQUÈ:</b> Sistema de seguiment i control de la prestació del servei per part de l'Ajuntament i de l'empresa. Conceptes avaluable: - Millor tecnologia aplicada: coneixement a temps real de l'estat operatiu de mitjans materials i humans, informació automàtica de seguiment de la prestació dels serveis, d'incidències, etc. - Personal especialitzat dedicat expressament a aquestes funcions. Aquest personal no computarà en mitjans humans, del punt III.b	5	1	3,5	1	4	3	4	0,5	
<b>SISÈ:</b> Millor carta de serveis al ciutadà i proposta de concepció de convivència.	5	1	2,5	4	3	5	2	1,5	





## Ajuntament de Els Poblets

<b>TOTAL</b>	40	17,25	20	14,75	37	25	22,5	15,25

A la vista de tot això i d'acord amb el disposat en l'article 10.3 del Plec de clàusules administratives es procedeix a donar compte del resultat de la valoració dels sobres B:

<b>LICITADOR</b>	<b>PUNTUACIÓ SOBRES B</b>
URBASER S.A.	37
TÉCNICAS Y TRATAMIENTOS MEDIOAMBIENTALES S.A.U.	25
FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS S.A.	20
CESPA COMPAÑÍA ESPAÑOLA DE SERVICIOS PÚBLICOS AUXILIARES S.A.	22,5
S.A. AGRICULTORES DE LA VEGA DE VALENCIA	15,25
GRUPO GENERALA DE SERVICIOS INTEGRALES, PROYECTOS MEDIOAMBIENTALES , CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.L.	14,75
LIMPIEZAS , AJARDINAMIENTOS Y SERVICIOS SERALIA S.A.	17,25

A continuació es procedeix a l'obertura dels sobres C que contenen els criteris quantificables de forma automàtica, d'acord amb la clàusula 7.3.3 del Plec d'Administratives.

### **LICITADOR: URBASER S.A.**

#### Proposició econòmica

VALOR ESTIMAT : 204.446,62 €any

IVA ( 10% ) : 20.444,66 €any

PREU DEL CONTRACTE : 224.891,28 €any

VALOR ESTIMAT TOTAL DEL CONTRACTE : 1.226.679,72 €

IVA (10%) : 122.667,97 €



## Ajuntament de Els Poblets

---

PREU TOTAL DEL CONTRACTE : 1.349.347,69 € (tenint en compte les possibles pròrrogues del contracte)

Aquest preu queda desglossat , per servei, del següent modo:

- Recollida i transport de residus sòlids urbans:
  - Cost del servei : 98.690,60 €/any
  - IVA (10%) : 9.869,06 €/any
- Neteja viària:
  - Cost del servei: 105.756,02 €/any
  - IVA (10%): 10.575,60 €/any

### Proposta de millores

- a) Increment del parc de contenidors aèreis.
  - 5 unitats de contenidor de RSU de 1000 litres de capacitat
  - 5 unitats de contenidor per a poda de 1.000 litres de capacitat
  - 5 unitats de contenidor de paper-cartó de 3.000 litres de capacitat
  - 2 unitats de contenidor d'envasos lleugers de 3.000 litres de capacitat
  - 2 ecopunts , cadascú d'ells dotat de 5 unitats de contenidors de 35 litres de capacitat
  - 2 contenidors per a piles de 30 litres de capacitat
- b) Increment del parc de contenidores soterrats.
  - 1 unitat de contenidor soterrat de RSU de 3.000 litres de capacitat
- c) Increment del número de papereres, tant les ordinàries com les especialitzades per a excrements canins.
  - 15 unitats de papereres de 50 litres de capacitat
  - 4 unitats d'expendedor de borses canines
- d) Increment de la freqüència de recollida de residus sòlids urbans en totes les especialitats sobre els mínims establerts en el Plec de Prescripcions Tècniques.
  - Increment de la freqüència de recollida de RSU en temporada baixa, procedint a realitzar la recollida en dies festius (10 dies addicionals a l'any)
  - Increment de la freqüència de recollida selectiva d'envasos lleugers en temporada alta ( un dia extra a la setmana, increment en 19 dies addicionals)
  - Increment de la freqüència de recollida de paper-cartó en temporada alta (un dia extra a la semana, increment en 19 dies addicionals)
  - Increment de la freqüència de recollida d'envasos lleugers en Nadal ( un dia extra a la semana, increment en 2 dies addicionals)
  - Increment de la freqüència de recollida de paper-cartó en Nadal ( un dia extra a la semana, increment en 2 dies addicionals)



## Ajuntament de Els Poblets

---

- Increment del servei mitjançant la recollida de piles , procedint a realitzar la recollida de piles trimestralment (4 vegades a l'any)
  - Increment del servei mitjançant la recollida selectiva de tapons de plàstic 4 vegades a l'any (trimestralment)
- e) Increment de la freqüència de neteja urbana en totes les especialitats.
- Increment de la freqüència d'escombrada manual en temporada alta (realitzar el servei en dies festius; 5 dies addicionals)
  - Increment de la freqüència d'escombrada manual en temporada baixa (realitzar el servei 6 dies a la setmana a mitja jornada)
  - Increment de la freqüència d'escombrada mecànica durant tot l'any (realitzar el servei un dia extra a la setmana en jornada de tres hores.- increment en 53 dies addicionals el servei)
  - Increment de la freqüència de neteja a pressió durant tot l'any (realitzar el servei 4 dies extra a l'any en jornada completa, incrementar 4 dies addicionals a l'any el servei)
  - Increment de la freqüència de neteja de sumideros i imbornals (realitzar un servei extra a l'any, increment en 6 dies addicionals a l'any el servei)
  - Increment de la freqüència de neteja de vessaments incontrolats ( realitzar el servei de manera continuada , setmanalment , no com una neteja específica)
- f) Increment de la freqüència de netejat del parc de contenidors i papereres.
- Increment de la freqüència del llavat de contenidors en superfície, procedint a realitzar el llavat quinzenal en juliol, agost i setmana santa, el qual suposa un increment en 3 serveis addicionals a l'any.
  - Increment de la freqüència de llavat de contenidors soterrats de fracció orgànica i resto, procedint a realitzar el llavat quinzenal en juliol, agost i setmana santa, el qual suposa un increment en 3 serveis addicionals a l'any.

### Valoració econòmica de les millores

- Anual : 34.109,82 €
- Duració màxima del contracte : 204.658,92 €

### Estudi Econòmic

#### Amb el següent contingut:

- Preus unitaris de recursos humans
- Preus unitaris de recursos materials
- Pressupostos parcials dels serveis de recollida
- Resum dels pressupostos parcials de recollida
- Pressupostos parcials dels serveis de neteja
- Resum dels pressupostos parcials de neteja
- Pressupost del contracte



## Ajuntament de Els Poblets

---

- Resum de l'organització dels serveis
- Consideracions a l'oferta

### **LICITADOR: TÉCNICAS Y TRATAMIENTOS MEDIOAMBIENTALES S.A.U.**

#### Proposició econòmica

VALOR ESTIMAT : 215.138,47 €/any

IVA ( 10% ) : 21.513,85 €/any

PREU DEL CONTRACTE : 236.652,32 €/any

VALOR ESTIMAT TOTAL DEL CONTRACTE : 1.290.830,82 €

IVA (10%) : 129.083,08 €

PREU TOTAL DEL CONTRACTE : 1.419.913,90 € (tenint en compte les possibles pròrrogues del contracte)

Aquest preu queda desglossat , per servei, del següent modo:

- Recollida i transport de residus sòlids urbans:
  - Cost del servei : 97.034,96 €/any
  - IVA (10%) : 9.703,50 €/any
- Neteja viària:
  - Cost del servei: 118.103,51 €/any
  - IVA (10%): 11.810,35 €/any

#### Proposta de millores

- a) Increment del parc de contenidors aèreis.
- Canvi de tots els contenidors de RSU per contenidors nous; en total 51 contenidors de 1.000 litres. Es recuperaran els contenidors actuals que estiguen en bon estat per a usos puntuals i als inservibles se les desmuntaran les peces reutilitzables i la resta será reciclat
- Canvi de tots els contenidors de restos vegetals per contenidors nous; ampliant el número dels mateixos a 51 contenidors de 1.000 litres. Es recuperaran els contenidors actuals que estiguen en bon estat per a usos puntuals i als inservibles se les desmuntaran les peces reutilitzables i la resta será reciclat
- A l'inici del contracte ampliarà el número de contenidors de paper-cartó subministrant 5 contenidors de 3.000 litres.
- A l'inici del contracte ampliarà el número de contenidors d'envasos lleugers subministrant 1 contenidor de 3.000 litres.



## Ajuntament de Els Poblets

---

- Terna de contenidors de selectiva (paper-cartó-envasos-vidre) de 120 litres de capacitat en el col·legi públic Ausias March
  
- b) Increment del parc de contenidors soterrats.
- A l'inici del contracte subministrarà 2 contenidors soterrats de paper-cartó (no inclou l'obra civil)
- Per tal de facilitar el servei de neteja interior dels contenidors soterrats subministrarà 5 "cubetos" que substituirán als que siguen objecte de neteja en la base i mentres dure aquesta.
- Disposarà en la nau de 3 bústies en stock
- Disposarà en la nau d'una plataforma en stock

### Inclou un Pla de contenerització

- c) Increment del número de papereres, tant les ordinàries com les especialitzades per a excrements canins.
- A l'inici del contracte subministrarà 50 unitats de paperes amb dispensador de borses
  
- d) Increment de la freqüència de recollida de residus sòlids urbans en totes les especialitats sobre els mínims establerts en el Plec de Prescripcions Tècniques.
- Servei extra de recollida de RSU els dies 24 i 31 de desembre (jornada de 3 hores: 1 conductor, 1 peó i 1 camió recol·lector)
- Durant la temporada alta realitzarà un servei de recollida de cartó porta a porta per als comerços i establiments del municipi. Freqüència setmanal (jornada de 6 hores i 40 minuts; 1 conductor, 1 peó i 1 camió recol·lector)
- Reforçarà el servei de recollida de RSU realitzant els següents serveis addicionals : festes patronals: 7 serveis addicionals; Moros i Cristians: 2 serveis addicionals; Nit de San Joan: 1 servei addicional; Almadrava pop-rock: 2 serveis addicionals (jornada d'1 hora; 1 conductor, 1 peó i 1 camió recol·lector)
- Realitzarà servei de recollida d'oli domèstic: se subministraran a l'inici 4 contenidors
- Una vegada iniciat el servei se posarà en contacte amb associacions del municipi per a signar un conveni de recollida de roba usada. Se subministraran 4 contenidors
- A l'inici del contracte se subministraran 10 contenidors per a piles
- A l'inici del contracte se subministraran 10 contenidors de 2 rodes per a tònners
  
- e) Increment de la freqüència de neteja urbana en totes les especialitats.
- Durant el període de caiguda de la fulla realitzarà un servei de reforç en zones afectades : 6 jornades anuals de 3 hores de duració cadascuna (1 peó conductor i 1 escombradora )



## Ajuntament de Els Poblets

---

- Servei adicional de repàs de vesprades en temporada alta en les zones més transitades: 2 vegades/setmana, 40 jornades anuals de 3 hores ( 1 peó, 1 Mega-elèctric i 1 bufadora)
  - Escombrada mecànica amb freqüència mensual dels patis dels col·legis ( 1 peó i 1 escombradora )
  - Realitzarà anualment una neteja intensiva amb aigua a pressió , de les zones de llocs infantils : 1 peó, 1 Mega-elèctric i 1 hidronetejadora.
  - Realitzarà anualment una neteja dels “pipicanes” amb equip d’aigua a alta pressió : 1 peó, 1 mega-elèctric i 1 hidronetejadora
- f) Increment de la freqüència de llavat del parc de contenidors i papereres.
- 4 serveis addicionals a l’any de llavat de contenidors de RSU durant la temporada alta. Jornades de 3 hores : 1 conductor, 1 peó i 1 llavacontenidors.
  - 1 servei adicional a l’any de llavat de contenidors de restos vegetals. Jornada de 3 hores : 1 conductor, 1 peó i 1 llavacontenidors.
  - Ruta de llavat de contenidors de poda
  - 1 servei adicional a l’any de llavat de contenidors de selectiva . Jornada de 3 hores : 1 conductor, 1 peó i 1 llavacontenidors
  - Realitzarà amb freqüència mensual, 1 servei de llavat de papereres. Jornades de 3 hores: 1 peó, 1 Mega-elèctric i 1 Hidronetejadora
  - Ruta llavat paper-cartó
  - Ruta llavat envasos lleugers

Valoració econòmica de les millores:

- Import 1er any: 70.714,92 €
- Import total contracte incloent pròrrogues : 126.206,82 €

### Estudi Econòmic

Amb el següent contingut:

- Preus unitaris : personal, maquinària i materials, conceptes variats
- Despeses generals i benefici industrial
- IVA
- Pressupost anual del servei

**LICITADOR: FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS S.A.**

### Proposició econòmica

VALOR ESTIMAT : 202.249,50 €/any

IVA ( 10% ) : 20.224,95 €/any



## Ajuntament de Els Poblets

---

PREU DEL CONTRACTE : 222.474,45 €/any

VALOR ESTIMAT TOTAL DEL CONTRACTE : 1.213.496,99 €

IVA (10%) : 121.349,70 €

PREU TOTAL DEL CONTRACTE : 1.334.846,69 € (tenint en compte les possibles pròrrogues del contracte)

Aquest preu queda desglossat , per servei, del següent modo:

- Recollida i transport de residus sòlids urbans:
  - Cost del servei : 101.611,17 €/any
  - IVA (10%) : 10.161,12 €/any
- Neteja viària:
  - Cost del servei: 100.638,33 €/any
  - IVA (10%): 10.063,83 €/any

### Proposta de millores

- a) Millores d'adquisició de mitjans materials o inversions
  - Aportació i instal·lació de 50 unitats de papereres metàl·liques i 20 unitats de fusta . Valoració 6.250,00 €
  - Aportació de 20 unitats de contenidor iglú per a selectiva de 3.000 litres . Valoració 12.000,00 €
- b) Millores de servei anuals i que es mantenen en totes les anualitats del contracte.
  - Increment de la freqüència de recollida de RSU. Presació del servei de recollida de fracció orgànica i restos en 15 diumenges de la temporada baixa (març, abril, maig i octubre). Valoració: 2.479,05 €/any
  - Increment de la freqüència de llavat del parc de contenidors en superfície de la fracció orgànica i restos a dos vegades al mes. 12 jornades addicionals anuals ( 1 conductor, 1 peó i 1 camió llavacontenidors) Valoració : 3.025,80 €/any.

### Estudi Econòmic

Amb el següent contingut:

- Cost unitari de mà d'obra
- Cost de maquinària, mitjans materials i altres costes d'explotació



## Ajuntament de Els Poblets

---

- Costes directes dels serveis
- Resum de pressupostos anuals
- Resum del cost total del contracte

### **LICITADOR: CESPÀ COMPAÑÍA ESPAÑOLA DE SERVICIOS PÚBLICOS Y AUXILIARES S.A.**

#### Proposició econòmica

VALOR ESTIMAT : 191.934,70 €any

IVA ( 10% ) : 19.193,48 €any

PREU DEL CONTRACTE : 211.128,18 €any

VALOR ESTIMAT TOTAL DEL CONTRACTE : 1.151.608,20 €

IVA (10%) : 115.160,82 €

PREU TOTAL DEL CONTRACTE : 1.266.769,02 € (tenint en compte les possibles pròrrogues del contracte)

Aquest preu queda desglossat , per servei, del següent modo:

- Recollida i transport de residus sòlids urbans:
  - Cost del servei : 74.301,55 €any
  - IVA (10%) : 7.430,16 €any
- Neteja viària:
  - Cost del servei: 117.633,15 €any
  - IVA (10%): 11.763,32 €any

#### Proposta de millores

- a) Increment del parc de contenidors aèreis.
  - Increment del parc de contenidors aèris de recollida de la fracció de residus vegetals , en 30 unitats de 1.100 litres , més una reposició anual de 5 contenidors/any, el qual suposa un total de 50 contenidors de nova adquisició. Proposta d'ubicació i recollida.
- b) Increment del número de papereres, tant les ordinàries com les especialitzades per a excrements canins.
  - Increment de 91 unitats de papereres ordinàries i 10 papereres especialitzades per a excrements canins, amb dispensador de borses.





## Ajuntament de Els Poblets

---

- c) Increment de la freqüència de recollida de residus sòlids urbans en totes les especialitats sobre els mínims establerts en el Plec de Prescripcions Tècniques.
- Recollida de les fraccions selectives durant la temporada baixa amb la mateixa freqüència que en temporada alta (2 vegades a la setmana). El qual suposa un increment de 4,5 hores/setmana de servei de recollida d'envasos lleugers i 3 hores/setmana de recollida de paper-cartó per a tota la temporada baixa.
- d) Increment de la freqüència de neteja urbana en totes les especialitats.
- 26 jornades anuals addicionals de baldeig de calçada i 14 jornades anuals addicionals d'hidroneteja d'alta pressió
- e) Increment de la freqüència de netejat del parc de contenidors i papereres.
- 12 jornades addicionals anuals de neteja dels contenidors de càrrega per darrere i 12 jornades addicionals anuals de neteja de contenidors de càrrega superior.

Valoració de les millores:

- Any 1: 19.721,70 €
- Any 2: 18.007,70 €
- Any 3: 16.293,70 €
- Any 4: 14.579,70 €
- Total (4 anys): 68.602,80 €

### Estudi Econòmic

Amb el següent contingut:

- Mitjans humans
- Mitjans materials
- Mitjans comuns
- Costes unitaris dels serveis
- Cost directe dels serveis
- Despeses generals , benefici industrial, campanyes i IVA
- Resum del pressupost.

**LICITADOR: SOCIEDAD ANÓNIMA AGRICULTORES DE LA VEGA DE VALENCIA**

### Proposició econòmica



## Ajuntament de Els Poblets

---

VALOR ESTIMAT : 207.959,74 €any

IVA ( 10% ) : 20.795,97 €any

PREU DEL CONTRACTE : 228.755,71 €any

VALOR ESTIMAT TOTAL DEL CONTRACTE : 1.247.758,44 €

IVA (10%) : 124.775,84 €

PREU TOTAL DEL CONTRACTE : 1.372.534,28 € (tenint en compte les possibles pròrrogues del contracte)

Aquest preu queda desglossat , per servei, del següent modo:

- Recollida i transport de residus sòlids urbans:
  - Cost del servei : 96.165,60 €any
  - IVA (10%) : 9.616,56 €any
- Neteja viària:
  - Cost del servei: 111.794,13 €any
  - IVA (10%): 11.179,41 €any

### Proposta de millores

- a) Increment del parc de contenidors aèreis.
  - 50 unitats de contenidors per a RSU de 1.000 litres per a substitucions de l'actual parc de contenidors
- b) Increment del parc de contenidors soterrats.
  - Instal·lació de 2 illes de contenidors soterrats (RSU, paper-cartó i envasos lleguers)
- c) Increment del número de papereres, tant les ordinàries com les especialitzades per a excrements canins.
  - 100 papereres ordinàries i 25 papereres amb dispensador de borses per a excrements caninos
- d) Increment de la freqüència de recollida de residus sòlids urbans en totes les especialitats sobre els mínims establerts en el Plec de Prescripcions Tècniques.
  - Ampliar el servei de recollida de RSU als diumenges en temporada baixa
- e) Increment de la freqüència de neteja urbana en totes les especialitats.
  - Ampliar el servei de neteja viària als diumenges en temporada baixa



## Ajuntament de Els Poblets

---

- f) Increment de la freqüència de netejat del parc de contenidors i papereres.

Ampliar el servei de neteja de contenidors en 12 serveis anuals

Valoració de les millores, per a la totalitat del contracte : 123.372,27 €

### Estudi Econòmic

Amb el següent contingut:

- Normativa pressupostària
- Cost d'exploració: cost mà d'obra, maquinària i mitjans materials, altres costos d'exploració, cost directe del servei de recollida i transport de residus, cost directe del servei de neteja viària, resum del pressupost.

### **LICITADOR: GRUPO GENERALA DE SERVICIOS INTEGRALES PROYECTOS MEDIOAMBIENTALES , CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.L.**

#### Proposició econòmica

VALOR ESTIMAT : 220.557,52 €/any

IVA ( 10%) : 22.055,75 €/any

PREU DEL CONTRACTE : 242.613,27 €/any

VALOR ESTIMAT TOTAL DEL CONTRACTE : 1.323.345,12 €

IVA (10%) : 132.334,51 €

PREU TOTAL DEL CONTRACTE : 1.455.679,63 € (tenint en compte les possibles pròrrogues del contracte)

Aquest preu queda desglossat , per servei, del següent modo:

- Recollida i transport de residus sòlids urbans:
  - Cost del servei : 106.005,37 €/any
  - IVA (10%) : 10.600,54 €/any
- Neteja viària:
  - Cost del servei: 114.552,15 €/any
  - IVA (10%): 11.455,22 €/any

#### Proposta de millores

- a) Increment del parc de contenidors aèreis.



## Ajuntament de Els Poblets

---

- 40 unitats de contenidors de càrrega per darrere. Valoració 7.800,00 €
  - b) Increment del parc de contenidores soterrats.
- 3 unitats per a les fraccions que els serveis tècnics determinen. Valoració 34.200,00 €
  - c) Increment del número de papereres, tant les ordinàries com les especialitzades per a excrements canins.
- 35 unitats de papereres. Valoració 5.425,00 €
  - d) Increment de la freqüència de recollida de residus sòlids urbans en totes les especialitats sobre els mínims establerts en el Plec de Prescripcions Tècniques.
- Increment de la freqüència per a la recollida de residus sòlids urbans en 35 jornades ( tots els diumenges de l'any). 1 conductor i 1 peó de recollida. Valoració 4.861,95 €
- Increment de la freqüència de recollida selectives en 104 jornades (dos dies / setmana en temporada baixa per a cada fracció (envasos i paper) i tres dies /setmana en temporada alta (per a cada fracció). 1 conductor recollida. Valoració 9.058,20 €
- Increment de la freqüència de recollida voluminosos mitjançant avisos en 52 jornades ( dos dies /setmana). 1 peó neteja . Valoració 2.259,45 €
  - e) Increment de la freqüència de neteja urbana en totes les especialitats.
- Increment de la freqüència d'escombrada mecànica en 17 jornades (4 dies/setmana en temporada alta). 1 peó neteja. Valoració: 2.133,67 €
  - f) Increment de la freqüència de netejat del parc de contenidors i papereres.
- Increment de la freqüència del llavat d econtenidors en 9 jornades (dos vegades /mes en temporada alta). 1 conductor recollida i 1 peó recollida. Valoració: 2.821,33 €

### Estudi Econòmic

Amb el següent contingut:

- Cost de la mà d'obra
- Cost de la maquinària i mitjans materials
- Altres costes d'exploració
- Cost directe del servei de recollida i transport de residus
- Cost directe del servei de neteja viària
- Descripció de preus



## Ajuntament de Els Poblets

---

**LICITADOR: LIMPIEZAS , AJARDINAMIENTOS Y SERVICIOS SERALIA S.A.**

Proposició econòmica

VALOR ESTIMAT : 207.043,34 €/any

IVA ( 10% ) : 20.704,33 €/any

PREU DEL CONTRACTE : 227.747,67 €/any

VALOR ESTIMAT TOTAL DEL CONTRACTE : 828.173,36 €

IVA (10%) : 82.817,33 €

PREU TOTAL DEL CONTRACTE TENINT EN COMPTE LES POSSIBLES PRÒRROGUES I IVA NO INCLÒS : 1.242.260,04 €

Aquest preu queda desglossat , per servei, del següent modo:

- Recollida i transport de residus sòlids urbans:
  - Cost del servei : 87.302,06 €/any
  - IVA (10%) : 8.730,20 €/any
- Neteja viària:
  - Cost del servei: 119.741,28 €/any
  - IVA (10%): 11.974,12 €/any

Proposta de millores

- a) Increment del parc de contenidors aèreis.
  - A l'inici del contracte aportarà 20 contenidors de 800 litres per a substitució de contenidors i reforç del servei. Valoració 5.000,00 €
- b) Increment del número de papereres, tant les ordinàries com les especialitzades per a excrements canins.
  - A l'inici del contracte aportarà 20 papereres. Valoració 4.250,00 €

Estudi Econòmic

Amb el següent contingut:

- Estructura del pressupost
- Personal
- Costes d'exploració i manteniment
- Segurs dels equips



## Ajuntament de Els Poblets

---

- Amortització dels equips
- Vestuari i ferramentes
- Lloguer de vehicles i instal·lacions
- Resum de pressupost
- Recollida RU: cost de la mà d'obra, cost de la maquinària i mitjans materials, altres costes d'exploració
- Resum del pressupost anual.

No havent intervencions i d'acord amb l'article 10.3 del Plec de clàusules administratives aquesta documentació s'entrega als tècnics municipals per al seu informe que deurà estar en poder de la Mesa dins dels deu dies naturals següents al de la seua sol·licitud.

La pròxima sessió pública de la Mesa de Contractació en la qual es procedirà a la valoració de les proposicions presentades i a realitzar la proposta d'adjudicació, d'acord amb l'article 10.4 , serà el primer dilluns hàbil següent a la recepció de dit informe.